



APPARTAMENTO, ROCCASTRADA

Piena proprietà Appartamento di abitazione posto al piano secondo di un fabbricato in via della Collacchia, Loc. "Le Venelle", frazione Ribolla, Comune di Roccastrada – si accede all'immobile a mezzo di scala comune; Internamente risulta così distribuito: ingresso, cucina, n.2 camere, n.1 bagno. L'immobile risulta attualmente censito al Foglio 157 Particella 9 Subalterno 2 Categoria A/4 Classe 3 Vani 4 Sup.escl. aree scop. 90 mq Rendita € 194,19 L'immobile è giuridicamente libero. Nell'immobile è attualmente in corso un intervento di messa in sicurezza dell'impianto elettrico. In ogni caso il bene immobile di cui sopra è meglio descritto nella relazione di stima dell'esperto stimatore che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. In relazione alla sussistenza e/o regolarità delle certificazioni relative alla conformità degli impianti alle norme di sicurezza ex D.M. Sviluppo Economico n. 37/2008 ed in ordine all'attestato di prestazione energetica ex D.Lgs. 192/2005 dovrà essere consultata dall'interessato la relativa perizia depositata in cancelleria agli atti del fascicolo della procedura.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	LUCIA GHELLI
RECAPITO TELEFONICO:	050554790
GIUDICE:	Cristina Niccolò
DELEGATO:	MARGHERITA BAFFIGI
TELEFONO DELEGATO:	0564416557

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	2
BASE D'ASTA:	€ 19.370,39

AUMENTO OFFERTE: € 900,00

CAUZIONE: € 1.937,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: 12/06/2024 ore 10:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

C/O TRIBUNALE DI GROSSETO PIAZZA FABBRINI N. 24 Grosseto
